

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Mhd Nur
 Alamat Objek : Desa ujong drien kecamatan meureubo kabupaten aceh barat
 Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	240 meter (Sesuai SHM No. 74)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah M Ayang	Selatan : Jalan Nasional
	Timur : Tanah M Ayang	Barat : Tanah M Ayang

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa ujong drien kecamatan meureubo kabupaten aceh barat
Lebar Jalan	10
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Selatan
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	2021
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	2 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Beton
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Lainnya
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	2200
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Tidak Ada
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	1	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	1	0	0
Kamar Tidur	1	2	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Aceh barat ,31-03-2026

Iqbal Septyadi
 Petugas OTS