

# FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Maya Firdausi  
 Alamat Objek : Desa Ladong Kecamatan Susoh Kabupaten Aceh Barat Daya  
 Jenis Objek : Tanah dan Bangunan Kios

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	1370 meter (Sesuai SHM No. 306 )	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Pasir	
Konstrur	Lainnya	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Jalan	Selatan : Tanah Warga
	Timur : Tanah Warga	Barat : Tanah Warga

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Ladong Kecamatan Susoh Kabupaten Aceh Barat Daya
Lebar Jalan	4
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Lainnya
Objek Menghadap	
Luas Ukur	24 meter
Tahun Bangun	2020
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Semen
Kusen	Lainnya
Plafond	
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	900
Air Bersih	Lainnya
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

## GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

## CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Blangpidie ,29-07-2025

Iqbal Septyadi  
 Petugas OTS