FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : CV Sumber Jaya Bersama Utama
Alamat Objek : Jl Medan Banda Aceh Desa Blang Mee Barat Kec. Jeunieb Kab. Bireuen
Jenis Objek : Tanah Kosong

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	248 meter (Sesuai SHM No. 12 dan 308)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstur	Rata	
Bentuk	Trapesium	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Jl Medan Banda Aceh	Selatan : Tanah Warga
	Timur : Tanah Warga	Barat : Tanah Warga

Atap	
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	
Telepon	
Drainase	
Pembuangan Sampah	

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Jl Medan Banda Aceh Desa Blang Mee Barat Kec. Jeunieb Kab. Bireuen
Lebar Jalan	9
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	
Dinding	
Lantai	
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 5.189468, 96.490679

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Bireuen ,24-07-2025

Muhammad Aulia
Petugas OTS