FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : PT Raffi Mandiri Perkasa
Alamat Objek : Juli Meunasah Teungoh
Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	622 meter (Sesuai SHM No. 163)	
Letak	Dataran Tinggi	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Rumah	Selatan : Rumah
	Timur : Tanah	Barat : Jalan Raya

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	900
Air Bersih	Sumur Gali
Telepon	Ada
Drainase	Bersih
Pembuangan Sampah	Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Juli Meunasah Teungoh
Lebar Jalan	6
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Barat
Luas Ukur	56 meter
Tahun Bangun	2015
Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Kurang Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Semen
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu lainnya

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Bireuen ,24-12-2024

Rizki Mahfuz
Petugas OTS