FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Rizal Husaini
Alamat Objek : Desa Padang Baru Kecamatan Susoh Kabupaten Aceh Barat Daya
Jenis Objek : Warehouse

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	705 meter (Sesuai SHM No. 209)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstur	Rata	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah T.R Reza Sulaiman	Selatan : Tanah Khairan Husaini SE
	Timur : Jl Datuk Digadung	Barat : Tanah T.R Reza Sulaiman

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Padang Baru Kecamatan Susoh Kabupaten Aceh Barat Daya
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Lainnya
Objek Menghadap	Timur
Luas Ukur	80 meter
Tahun Bangun	2008

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 3.722134,96.812932

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Objek berupa gudang milik nasabah, pada saat ots petugas tidak dapat mengakses bagian dalam bangunan di karenakan tidak ada orang yang menjaga bangunan tersebut dan nasabah tidak dapat hadir mendampingi

Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Kurang Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Beton
Dinding	Bata Merah
Lantai	Semen
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	
Rangka Atap	Kayu

Blangpidie ,20-11-2024

Iqbal Septyadi
Petugas OTS