FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : BAHAGIA
Alamat Objek : Desa kutelintang
Jenis Objek : Tanah dan Bangunan Ruko

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	423 meter (Sesuai SHM No. 937)	
Letak	Lainnya	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Lainnya	
Batas Tanah	Utara : jl kapt maarif	Selatan : TK KUTELINTANG
	Timur : Jl setapak	Barat : rumah usman Ali

Atap	Seng
Pagar	Besi
Listrik	2200
Air Bersih	PAM
Telepon	Ada
Drainase	Bersih
Pembuangan Sampah	

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Banguna. Merupakan bangunan toko dan Penginapan
Lebar Jalan	10
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Ya
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Ruko
Objek Menghadap	Utara
Luas Ukur	350 meter
Tahun Bangun	2023
Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 2023 (Jika ada IMB)
Lantai	2 Lantai
Kondisi	Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Bagus
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Granit
Kusen	Kayu Jati
Plafond	PVC
Rangka Atap	Kayu

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Blangkejeren ,22-10-2024

Reza Akmal (BFO Kutacane)
Petugas OTS