

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Amri Hr
 Alamat Objek : Desa Kuala Bhee Kecamatan Woyla Kabupaten Aceh Barat
 Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	199 meter (Sesuai SHM No. 117)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Yusnia	Selatan : Tanah Syari Banun
	Timur : Jalan Desa	Barat : Tanah Warga

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Kuala Bhee Kecamatan Woyla Kabupaten Aceh Barat
Lebar Jalan	6
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Timur
Luas Ukur	108 meter
Tahun Bangun	2014
Renovasi	Ya Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Bagus
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Semen
Kusen	Lainnya
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	450
Air Bersih	PAM
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	1	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	1	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	2	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 4.384448,96.045293

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Meulaboh ,21-06-2024

Iqbal Septyadi (AFO Meulaboh)
 Petugas OTS