

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Sucipto

Alamat Objek : Desa Karang Anyer kec darul makmur kab Nagan Raya

Jenis Objek : Warehouse

INFORMASI TANAH				
Luas Ukur	703 meter (Sesuai SHM No. 288)	703 meter (Sesuai SHM No. 288)		
Letak Dataran Rendah				
Kondisi	Padat			
Konstur	Rata	Rata		
Bentuk				
Lokasi				
Posisi	Center			
Batas Tanah	Utara : Tanah dan Bangunan	Selatan : Tanah dan Bangunan		
	Timur : Tanah Kosong	Barat : Jalan Desa		

ANALISA LINGKUNGAN		
Alamat Lengkap	Tanah dan Bangunan	
Lebar Jalan	6	
Material Jalan	Aspal	
Dekat dengan SUTET	Tidak	
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak	
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak	
Rencana Pelebaran Jalan		

INFORMASI BANGUNAN		
Jenis Objek	Lainnya	
Objek Menghadap		
Luas Ukur	26 meter	
Tahun Bangun	2006	
Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)	
Lantai	1 Lantai	
Kondisi	Cukup Terawat	
Posisi Objek		
Ventilasi	Cukup	
Pondasi	Batu Kali	
Dinding	Lainnya	
Lantai	Keramik	
Kusen	Lainnya	
Plafond	Triplek	
Rangka Atap		

Atap	Seng		
Pagar			
Listrik	900		
Air Bersih	Lainnya		
Telepon	Tidak Ada		
Drainase	Cukup		
Pembuangan Sampah	Tidak Ada		

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI					
	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	_
	Garasi	0	0	0	
	Teras Depan	0	0	0	
	Teras Belakang	0	0	0	
	Carport	0	0	0	
	Kamar Mandi	0	0	0	
	Kamar Tidur	1	0	0	

	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
1	Dapur	0	0	0
1	Ruang Tamu	0	0	0
	Ruang Keluarga	0	0	0
	Ruang Serbaguna	1	0	0
1	Ruang Kantor	0	0	0
	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat:

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Nagan Raya ,21-02-2025

Iqbal Septyadi Petugas OTS