

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Ruhdi Ariaman
 Alamat Objek : Desa pantan tengah kec rusip antara kab aceh tengah
 Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	120 meter (Sesuai SHM No. SHM 51)	
Letak	Dataran Tinggi	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstrur	Cerukan	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : jalan	Selatan : tanah warga
	Timur : tanah warga	Barat : tanah warga

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	
Luas Ukur	67 meter
Tahun Bangun	2013
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Kurang Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Kurang
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Lainnya
Lantai	Semen
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	Kayu
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	2000
Air Bersih	Lainnya
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Kurang
Pembuangan Sampah	Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	2	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

aceh tengah ,05-08-2025

Amanda Kesuma
 Petugas OTS