FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Mulyadi
Alamat Objek : Komplek Geulanggang Residence No. 7D, Kel. Geulanggang Kulam, Kec. Kota Juang, Bireuen
Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	140 meter (Sesuai SHM No. 177)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstur	Rata	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Di Dalam Komplek	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Rumah	Selatan : Rumah
	Timur : Jalan	Barat : Tanah

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	Sumur Gali
Telepon	Ada
Drainase	Bersih
Pembuangan Sampah	Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Komplek Geulanggang Residence No. 7D, Kel. Geulanggang Kulam, Kec. Kota Juang, Bireuen
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Semen/Beton
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Timur
Luas Ukur	45 meter
Tahun Bangun	2023
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Bagus
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Granit
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	Gypsum
Rangka Atap	Baja Ringan

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Lhokseumawe ,15-11-2024

Mirza Khairul Reza
Petugas OTS