FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Furqan
Alamat Objek : Panggoi, Muara Dua, Kota Lhokseumawe
Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	236 meter (Sesuai SHM No. SHM 2048)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstur	Rata	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Tusuk Sate	
Batas Tanah	Utara :	Selatan :
	Timur :	Barat :

Atap	Genteng Metal
Pagar	Lainnya
Listrik	0
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Ada
Drainase	Bersih
Pembuangan Sampah	Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Panggoi, Muara Dua, Kota Lhokseumawe
Lebar Jalan	4
Material Jalan	Semen/Beton
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	1	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	1	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	3	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	4	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	165 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Bagus
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Granit
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	Gypsum
Rangka Atap	Kayu lainnya

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Lhokseumawe ,17-03-2025

Mirza Khairul Reza
Petugas OTS