FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Muslem
Alamat Objek : Desa Serba Guna Kecamatan Darul Makmur Kabupaten Nagan Raya
Jenis Objek : Tanah dan Bangunan Ruko

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	380 meter (Sesuai SHM No. 146)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Suwarjo	Selatan : Jl. Desa
	Timur : Tanah Ngatiyah	Barat : Tanah Miswardi Harsyad

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	2200
Air Bersih	Lainnya
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Serba Guna Kecamatan Darul Makmur Kabupaten Nagan Raya
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Tanah
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	1	0	0
Teras Belakang	1	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	2	0	0
Kamar Mandi	2	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	3	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Lainnya
Objek Menghadap	Selatan
Luas Ukur	220 meter
Tahun Bangun	2019
Renovasi	Ya Tahun Revovasi : 2024 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Beton
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	PVC
Rangka Atap	Kayu

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Nagan Raya ,15-01-2025

Iqbal Septyadi
Petugas OTS