

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Zulkifli Yusuf

Alamat Objek : Jl Lorong Desa Beunot Kec. Syamtalira Bayu Kab. Aceh Utara

Jenis Objek : Tanah Kosong

INFORMASI TANAH			
Luas Ukur	1089 meter (Sesuai SHM No. SHM 225)		
Letak	Dataran Rendah		
Kondisi	Padat		
Konstur	Rata		
Bentuk	Lainnya		
Lokasi	Gang		
Posisi	Center		
Batas Tanah	Utara : Tanah Kosong	Selatan : Ruko	
	Timur : Jalan	Barat : Tanah Kosong	

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Jl Lorong Desa Beunot Kec. Syamtalira Bayu Kab. Aceh Utara
Lebar Jalan	4
Material Jalan	Tanah
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

Reficalia i elebarali Jalali	Tidak
INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi: 0 (Jika ada IMB)
Lantai	
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	
Dinding	
Lantai	
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	

Atap Pagar		
Pagar		
Listrik	0	
Air Bersih		
Telepon		
Drainase		
Pembuangan Sampah		

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI				
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	
Garasi	0	0	0	1
Teras Depan	0	0	0	7
Teras Belakang	0	0	0	
Carport	0	0	0	
Kamar Mandi	0	0	0	
Kamar Tidur	0	0	0	1

	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
	Dapur	0	0	0
	Ruang Tamu	0	0	0
	Ruang Keluarga	0	0	0
	Ruang Serbaguna	0	0	0
	Ruang Kantor	0	0	0
	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 5.118084, 97.188980

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Lhokseumawe ,13-02-2025

Muhammad Aulia Petugas OTS