

# FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : windi tiro  
 Alamat Objek : desa wih lah kec pegasing kab aceh tengah  
 Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	219 meter (Sesuai SHM No. SHM Elektronik 0109000006770 )	
Letak	Dataran Tinggi	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : tanah warga	Selatan : tanah warga
	Timur : jalan	Barat : tanah warga

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	
Lebar Jalan	4
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Gudang
Objek Menghadap	Timur
Luas Ukur	80 meter
Tahun Bangun	2021
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Kurang
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Lainnya
Lantai	Semen
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	Kayu lainnya

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	2000
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	1	0	0	Lainnya			

### GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

### CATATAN KHUSUS APPRAISAL

aceh tengah ,01-09-2025

Amanda Kesuma  
 Petugas OTS