FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Siti Hawa
Alamat Objek : Jl Listrik, Kel. Kp Jawa Baru, Kec. Banda Sakti, Lhokseumaawe
Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	378 meter (Sesuai SHM No. 323)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstur	Rata	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Hook	
Batas Tanah	Utara : Rumah	Selatan : Gang
	Timur : Jalan	Barat : Rumah

Atap	Seng
Pagar	Lainnya
Listrik	0
Air Bersih	Sumur Gali
Telepon	Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Jl Listrik, Kel. Kp Jawa Baru, Kec. Banda Sakti, Lhokseumaawe
Lebar Jalan	6
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	1	0
Teras Depan	1	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	2	2	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	2	7	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Barat
Luas Ukur	545 meter
Tahun Bangun	2010
Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	2 Lantai
Kondisi	Kurang Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Bagus
Pondasi	Beton
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Kayu Jati
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu lainnya

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Lhokseumawe ,10-10-2024

Mirza Khairul Reza (AFO Lhokseumawe)
Petugas OTS