

# FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Amalia Furqan  
 Alamat Objek : Desa atu lintang kec atu lintang kab aceh tengah  
 Jenis Objek : Warehouse

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	5179 meter (Sesuai SHM No. SHM 37 )	
Letak	Dataran Tinggi	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi		
Posisi	Sudut	
Batas Tanah	Utara : jalan	Selatan : tanah warga
	Timur : tanah warga	Barat : jalan

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Utara
Luas Ukur	64 meter
Tahun Bangun	2015
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Semen
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	
Rangka Atap	Kayu lainnya

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	1300
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

### GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

### CATATAN KHUSUS APPRAISAL

aceh tengah ,01-09-2025

Amanda Kesuma  
 Petugas OTS