FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Nuraini
Alamat Objek : Desa Iku Lhueng Kec Jeumpa Kab Aceh Barat Daya
Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	1072 meter (Sesuai SHM No. 141)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Warga	Selatan : Tanah Warga
	Timur : Tanah Warga/Jalan	Barat : Tanah Warga

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	450
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Iku Lhueng Kec Jeumpa Kab Aceh Barat Daya
Lebar Jalan	10
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	1	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	1	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	2	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Timur
Luas Ukur	133 meter
Tahun Bangun	2008
Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Cukup Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Lainnya
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 3.753831,96.803333

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

OTS dilakukan oleh CBR an. Fersima Yeni

Meulaboh ,10-07-2024

Iqbal Septyadi (AFO Meulaboh)
Petugas OTS