FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Dedi Gunawan
Alamat Objek : Desa Drien Rampak Kecamatan Arongan Lambalek Kabupaten Aceh Barat
Jenis Objek : Warehouse

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	2222 meter (Sesuai SHM No. 154)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Warga	Selatan : Jalan Meulaboh Banda Aceh
	Timur : Tanah Warga / Dayah Babul Hikm	Barat : Tanah Warga

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	900
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Drien Rampak Kecamatan Arongan Lambalek Kabupaten Aceh Barat
Lebar Jalan	10
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	2	0	0
Kamar Mandi	2	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Lainnya
Objek Menghadap	Selatan
Luas Ukur	64 meter
Tahun Bangun	2023

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 4.313027,95.967612

Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Lainnya
Lantai	Keramik
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu lainnya

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Objek merupakan 1 unit bangunan kayu yang di fungsikan sebagai kantor seluas 20 m.
Kamar mandi 12 m dan bagunan yang di fungsikan sebagai penyimpanan buah kelapa sawit seuas 32 m.

Meulaboh ,09-12-2024

Iqbal Septyadi
Petugas OTS