

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : M Jafar
 Alamat Objek : Jl Meureubo Lancok Desa Puntii Kec. Syamtalira Bayu Kab. Aceh Utara
 Jenis Objek : Warehouse

INFORMASI TANAH	
Luas Ukur	8534 meter (Sesuai SHM No. 106, 544, 655 dan 664)
Letak	Dataran Rendah
Kondisi	Padat
Konstrur	Rata
Bentuk	Lainnya
Lokasi	Jalan Desa
Posisi	Center
Batas Tanah	Utara : Jalan
	Timur : Sawah
	Selatan : Sawah
	Barat : Sawah

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Jl Meureubo Lancok Desa Puntii Kec. Syamtalira Bayu Kab. Aceh Utara
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	
Objek Menghadap	
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	
Pondasi	
Dinding	
Lantai	
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	

Atap	
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	
Telepon	
Drainase	
Pembuangan Sampah	

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 5.128495, 97.180671

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Lhokseumawe ,06-08-2025

Muhammad Aulia
 Petugas OTS