FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Cut Haridha Fitri
Alamat Objek : Jl Syiah Hudam (Komplek BTN Taman Sakti Permai), Desa Padang Sakti, Kec. Muara Satu, Kota Lhokseumawe
Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	250 meter (Sesuai SHM No. 120)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstur	Rata	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Di Dalam Komplek	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Rumah	Selatan : Jalan
	Timur : Rumah	Barat : Rumah

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	Sumur Gali
Telepon	Ada
Drainase	Bersih
Pembuangan Sampah	Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Jl Syiah Hudam (Komplek BTN Taman Sakti Permai), Desa Padang Sakti, Kec. Muara Satu, Ko
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	1	0	0	Ruang Tamu	1	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	1	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	2	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	3	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Selatan
Luas Ukur	176 meter
Tahun Bangun	2016

Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	2 Lantai
Kondisi	Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Bagus
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Kayu Jati
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Lt 1 : 133
Lt 2 : 43

Lhokseumawe ,05-11-2024

Mirza Khairul Reza (AFO Lhokseumawe)
Petugas OTS