

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Fsrhazi
 Alamat Objek : Desa Alue Sungai Pinang Kecamatan Jeumpa Kabupaten Aceh Barat Daya
 Jenis Objek : Tanah dan Bangunan Ruko

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	420 meter (Sesuai SHM No. 242)	
Letak		
Kondisi	Padat	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Beraturan Ideal	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Jalan Negara	Selatan : Tanah Warga
	Timur : Tanah Masri	Barat : Tanah Muklis

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Alue Sungai Pinang Kecamatan Jeumpa Kabupaten Aceh Barat Daya
Lebar Jalan	8
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Gudang
Objek Menghadap	
Luas Ukur	100 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	
Kusen	
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	900
Air Bersih	Lainnya
Telepon	
Drainase	
Pembuangan Sampah	

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	1	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Blangpidie ,06-10-2025

Iqbal Septyadi
 Petugas OTS