

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : sahril
 Alamat Objek : desa kayu kul kec pegasing kab aceh tengah
 Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	355 meter (Sesuai SHM No. 70)	
Letak	Dataran Tinggi	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstrur	Rata	
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Gang	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : jalan	Selatan : tanah warga
	Timur : tanah warga	Barat : tanah warga

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Utara
Luas Ukur	0 meter
Tahun Bangun	0
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Granit
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	Triplek
Rangka Atap	Kayu lainnya

Atap	Genteng Metal
Pagar	Besi
Listrik	2000
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : 4.602956,96.817917

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

aceh tengah ,04-08-2025

Amanda Kesuma
 Petugas OTS