

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Robi Syahyadi
 Alamat Objek : Desa Ujung Padang KECamatan Manggeng Kabupaten Aceh Barat Daya
 Jenis Objek : Warehouse

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	2406 meter (Sesuai SHM No. 18)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstrur	Miring	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Desa	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Lorong	Selatan : Jalan Desa
	Timur : Lapangan Bola	Barat : Tanah Warga

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa Ujung Padang KECamatan Manggeng Kabupaten Aceh Barat Daya
Lebar Jalan	5
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Lainnya
Objek Menghadap	
Luas Ukur	375 meter
Tahun Bangun	2000
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Tidak Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Beton
Dinding	Lainnya
Lantai	Semen
Kusen	
Plafond	
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	
Listrik	0
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	1	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Blangpidie ,03-09-2025

Iqbal Septyadi
 Petugas OTS