FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Jasruddin
Alamat Objek : Desa alue padee kecamatan kuala batee kabupaten aceh barat daya
Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	710 meter (Sesuai SHM No. 40)	
Letak	Dataran Rendah	
Kondisi	Padat	
Konstur	Rata	
Bentuk	Lainnya	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Center	
Batas Tanah	Utara : Tanah Warga	Selatan : Tanah Warga
	Timur : Tanah Warga	Barat : Jalan

Atap	Genteng Metal
Pagar	
Listrik	1300
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Tidak Ada

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	Desa alue padee kecamatan kuala batee kabupaten aceh barat daya
Lebar Jalan	8
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI

NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	1	0	0	Dapur	1	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	1	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	1	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	1	0	0
Kamar Mandi	4	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	4	0	0	Lainnya			

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Barat
Luas Ukur	288 meter
Tahun Bangun	2025
Renovasi	Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Terawat
Posisi Objek	
Ventilasi	Cukup
Pondasi	Beton
Dinding	Bata Merah
Lantai	Granit
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	PVC
Rangka Atap	Kayu lainnya

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat :

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Blangpidie ,02-07-2025

Iqbal Septyadi
Petugas OTS