

FORM OTS TANAH DAN BANGUNAN

Nama Nasabah : Mislan
 Alamat Objek : desa arul lantong kec bies kab aceh tengah
 Jenis Objek : Rumah Tinggal

INFORMASI TANAH		
Luas Ukur	400 meter (Sesuai SHM No. 455)	
Letak	Dataran Tinggi	
Kondisi	Tanah Keras	
Konstrur		
Bentuk	Segiempat	
Lokasi	Jalan Utama	
Posisi	Sudut	
Batas Tanah	Utara : jln	Selatan : rmh
	Timur : rmh	Barat : rmh

ANALISA LINGKUNGAN	
Alamat Lengkap	desa arul lantong kec bies kab aceh tengah
Lebar Jalan	333
Material Jalan	Aspal
Dekat dengan SUTET	Tidak
Dekat Dengan Pemakamam Umum	Tidak
Dekat Dengan Pembuangan Sampah	Tidak
Rencana Pelebaran Jalan	Tidak

INFORMASI BANGUNAN	
Jenis Objek	Rumah Tinggal
Objek Menghadap	Utara
Luas Ukur	45 meter
Tahun Bangun	2018
Renovasi	Tidak Tahun Revovasi : 0 (Jika ada IMB)
Lantai	1 Lantai
Kondisi	Terawat
Posisi Objek	Sesuai GSB
Ventilasi	Bagus
Pondasi	Batu Kali
Dinding	Bata Merah
Lantai	Keramik
Kusen	Kayu Lainnya
Plafond	Kayu
Rangka Atap	Kayu

Atap	Seng
Pagar	Besi
Listrik	2000
Air Bersih	Sumur Bor
Telepon	Tidak Ada
Drainase	Cukup
Pembuangan Sampah	Ada

PEMBAGIAN RUANG/LANTAI							
NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3	NAMA RUANG	LT 1	LT 2	LT 3
Garasi	0	0	0	Dapur	0	0	0
Teras Depan	0	0	0	Ruang Tamu	0	0	0
Teras Belakang	0	0	0	Ruang Keluarga	0	0	0
Carport	0	0	0	Ruang Serbaguna	0	0	0
Kamar Mandi	0	0	0	Ruang Kantor	0	0	0
Kamar Tidur	0	0	0	Lainnya			

GAMBARAN SITUASI

Titik Koordinat : User denied the request for Ge

CATATAN KHUSUS APPRAISAL

Ihokseumawe ,01-08-2025

Amanda Kesuma
 Petugas OTS